



Resolución Ministerial

Nº 284-2018-VIVIENDA

Lima, 17 AGO. 2018

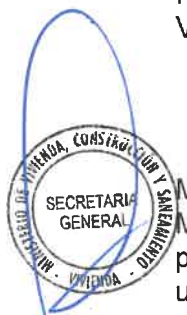
VISTO, el Informe N° 210-2018-VIVIENDA/VMVU-PNC del Programa Nuestras Ciudades, sustentado en el Informe Técnico N° 0000165-2018-VIVIENDA/VMVU/PNC-UGERDES;

CONSIDERANDO:

Que, de acuerdo a la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, es competencia del citado Ministerio formular, normar, dirigir, coordinar, ejecutar, supervisar y evaluar las políticas nacionales y sectoriales en materia de vivienda, construcción, saneamiento, urbanismo y desarrollo urbano, bienes estatales y propiedad urbana, para lo cual dicta normas de alcance nacional y supervisa su cumplimiento;

Que, mediante Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, se declara prioritaria, de interés nacional y necesidad pública la implementación y ejecución de un plan integral para la rehabilitación, reposición, reconstrucción y construcción de la infraestructura de uso público de calidad incluyendo, salud, educación, programas de vivienda de interés social y reactivación económica de los sectores productivos, con enfoque de gestión del riesgo de desastres, que incluya intervenciones que en conjunto tienen alto impacto económico, social y ambiental, como consecuencia de acciones que califiquen como nivel de emergencia 4 y 5 en las zonas de riesgo alto y muy alto de conformidad con la legislación sobre la materia, así como las intervenciones de alcance nacional en dichas zonas;

Que, la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30556, considera, entre otros, como zona de riesgo no mitigable, aquella zona donde la implementación de medidas de mitigación resulta de mayor costo y complejidad que llevar a cabo la reubicación de las viviendas y equipamiento urbano respectivo, comprende dentro de esta categoría la zona de muy alto riesgo no mitigable y la zona del alto riesgo no mitigable; las zonas de riesgo no mitigable son declaradas intangibles por la autoridad competente, para lo cual se identifica el polígono respectivo y se inscribe como carga en el Catastro Urbano y Rural y en el Registro de Predios de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos - Sunarp, de ser el caso; las zonas declaradas de riesgo no mitigable, quedan bajo administración y



custodia del Gobierno Regional de la jurisdicción, el que preserva su intangibilidad, bajo responsabilidad del titular del Gobierno Regional y de aquella autoridad que se designe;

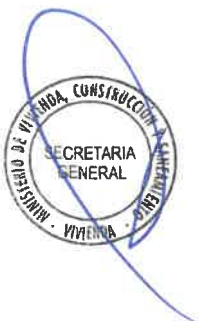
Que, asimismo, la citada Disposición Complementaria Final declara como zonas intangibles los cauces de las riberas, las fajas marginales y las fajas de terrenos que conforman el derecho de vía de la red vial del Sistema Nacional de Carreteras; y prohíbe expresamente la transferencia o cesión para fines de vivienda, comercio, agrícolas y otros, sean estas para posesiones informales, habilitaciones urbanas, programas de vivienda o cualquier otra modalidad de ocupación poblacional;

Que, la Octava Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30556, faculta al Gobierno Regional a declarar la Zona de Riesgo No Mitigable (muy alto riesgo o alto riesgo) en el ámbito de su competencia territorial, en un plazo que no exceda los tres (3) meses contados a partir del día siguiente de la publicación del Plan; en defecto de lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento - MVCS, mediante Resolución Ministerial, puede declarar zonas de riesgo no mitigable (muy alto riesgo o alto riesgo), para lo cual debe contar con la evaluación de riesgo elaborada por el Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres - CENEPRED y con la información proporcionada por el Ministerio del Ambiente, el Instituto Geofísico del Perú - IGP, el Instituto Geológico Minero y Metalúrgico - INGEMMET y la Autoridad Nacional del Agua - ANA, entre otros;

Que, con Decreto Supremo N° 091-2017-PCM se aprueba el Plan de la Reconstrucción al que se refiere la Ley N° 30556, Ley que aprueba las disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios;

Que, por Resolución Ministerial N° 061-2018-VIVIENDA se declara como zonas de riesgo no mitigable, las treinta (30) zonas en el ámbito de las fajas marginales de los ríos que se detallan en el Anexo Único que forma parte integrante de la presente Resolución Ministerial;

Que, en virtud a lo establecido en el artículo 7 y el numeral 5 del artículo 10 de la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; el Decreto Supremo N° 005-2012-VIVIENDA, que crea el Programa Nuestras Ciudades, modificado por los Decretos Supremos N° 005-2013-VIVIENDA y N° 016-2016-VIVIENDA; el Manual de Operaciones del Programa Nuestras Ciudades, aprobado por Resolución Ministerial N° 193-2015-VIVIENDA, corresponde al Programa Nuestras Ciudades la función compartida con los gobiernos





Resolución Ministerial

regionales y locales, de desarrollar, contribuir, coordinar y ejecutar las acciones para el proceso de gestión del riesgo de desastres, en el marco del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres, señalando el polígono respectivo de la faja marginal que deberán ser declaradas zonas de riesgo no mitigable;

Que, el Programa Nuestras Ciudades mediante el Informe N° 210-2018-VIVIENDA/VMVU-PNC hace suyo el Informe Técnico N° 0000165-2018-VIVIENDA/VMVU/PNC-UGERDES en el que señala que al contar con información de la modificación de coordenadas de los vértices de las fajas marginales de los ríos expresadas en la Resolución Directoral N° 080-2016-ANA-AAA-CAÑETE-FORTALEZA, Resolución Administrativa N° 1212-2011-ANA.ALA.CHRL y el Estudio "Resumen Ejecutivo de Delimitación de faja marginal del río Casma", publicado en el año 1999, existe la necesidad de modificar los vértices de los polígonos de las zonas de riesgo no mitigable correspondientes a la Quebrada California y al Sector Carapongo, ambos del distrito Lurigancho - Chosica y del Sector Casma, del distrito de Casma;

Que, estando a lo expuesto en el considerando precedente es necesario modificar los polígonos de las zonas de riesgo no mitigable de la Quebrada California y del Sector Carapongo, ambos del distrito Lurigancho - Chosica y, del Sector Casma del distrito de Casma, los cuales constan en los Mapas P2, P4 y P6 y sus respectivos cuadros de vértices que constan en el Anexo Único de la Resolución Ministerial N° 061-2018-VIVIENDA, rectificando la declaración de zonas de riesgo no mitigable que se realizó en el artículo 1 de la mencionada Resolución Ministerial;

De conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 30156, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; su Reglamento de Organización y Funciones, aprobado por Decreto Supremo N° 010-2014-VIVIENDA modificado por Decreto Supremo N° 006-2015-VIVIENDA; y, la Ley N° 30556, Ley que aprueba disposiciones de carácter extraordinario para las intervenciones del Gobierno Nacional frente a desastres y que dispone la creación de la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- Modificar los Mapas P2, P4 y P6 correspondientes a los polígonos de las zonas de riesgo no mitigable de la Quebrada California y del Sector Carapongo, ambos del distrito Lurigancho - Chosica y, del Sector Casma del distrito de Casma y sus respectivos cuadros de vértices que constan en el Anexo Único de la Resolución Ministerial N° 061-2018-VIVIENDA, los cuales forman parte integrante de la presente Resolución Ministerial.

Artículo 2.- Como consecuencia de la modificación a que se refiere el artículo 1 de la presente Resolución, se rectifica la declaración de zonas de riesgo no mitigable referida a los Mapas P2, P4 y P6, aprobada en el artículo 1 de la Resolución Ministerial N° 061-2018-VIVIENDA, Declaran zonas de riesgo no mitigable a 30 zonas en el ámbito de las fajas marginales de diversos ríos.

Artículo 3.- Notificar la presente Resolución Ministerial a los Gobiernos Regionales competentes, para los fines establecidos en la Quinta Disposición Complementaria Final de la Ley N° 30556.

Artículo 4.- Disponer la publicación de la presente Resolución Ministerial en el Diario Oficial El Peruano y, los Mapas P2, P4 y P6 y sus correspondientes cuadros de vértices, en el Portal Institucional del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (www.vivienda.gob.pe) el mismo día de su publicación.

Regístrese, comuníquese y publíquese


.....
JAVIER PIQUÉ DEL POZO
Ministro de Vivienda,
Construcción y Saneamiento



ZRNM 04 - ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE

VÉRTICES	NOMBRE RIO	ÁMBITO URB	X	Y	ZONA UTM
1	RIMAC	CARAPONGO	294019.22	8671433.33	WGS 84 Zona 18 Sur
2	RIMAC	CARAPONGO	294245.79	8671452.39	WGS 84 Zona 18 Sur
3	RIMAC	CARAPONGO	294470.79	8671537.39	WGS 84 Zona 18 Sur
4	RIMAC	CARAPONGO	294578.79	8671571.39	WGS 84 Zona 18 Sur
5	RIMAC	CARAPONGO	294653.90	8671597.68	WGS 84 Zona 18 Sur
6	RIMAC	CARAPONGO	294778.78	8671641.39	WGS 84 Zona 18 Sur
7	RIMAC	CARAPONGO	294791.47	8671645.23	WGS 84 Zona 18 Sur
8	RIMAC	CARAPONGO	295178.78	8671762.39	WGS 84 Zona 18 Sur
9	RIMAC	CARAPONGO	295178.78	8671762.39	WGS 84 Zona 18 Sur
10	RIMAC	CARAPONGO	295376.78	8671803.39	WGS 84 Zona 18 Sur
11	RIMAC	CARAPONGO	295518.55	8671822.90	WGS 84 Zona 18 Sur
12	RIMAC	CARAPONGO	295623.77	8671837.39	WGS 84 Zona 18 Sur
13	RIMAC	CARAPONGO	295778.77	8671855.39	WGS 84 Zona 18 Sur
14	RIMAC	CARAPONGO	295972.77	8671874.39	WGS 84 Zona 18 Sur
15	RIMAC	CARAPONGO	296173.76	8672045.39	WGS 84 Zona 18 Sur
16	RIMAC	CARAPONGO	296371.76	8671973.39	WGS 84 Zona 18 Sur
17	RIMAC	CARAPONGO	296433.76	8671990.39	WGS 84 Zona 18 Sur
18	RIMAC	CARAPONGO	296610.76	8672027.39	WGS 84 Zona 18 Sur
19	RIMAC	CARAPONGO	296809.75	8672081.39	WGS 84 Zona 18 Sur
20	RIMAC	CARAPONGO	296975.81	8672078.57	WGS 84 Zona 18 Sur
21	RIMAC	CARAPONGO	296986.75	8672078.39	WGS 84 Zona 18 Sur
22	RIMAC	CARAPONGO	297050.75	8672119.39	WGS 84 Zona 18 Sur
23	RIMAC	CARAPONGO	297215.75	8672116.39	WGS 84 Zona 18 Sur
24	RIMAC	CARAPONGO	297446.75	8672137.39	WGS 84 Zona 18 Sur
25	RIMAC	CARAPONGO	297508.74	8672114.39	WGS 84 Zona 18 Sur
26	RIMAC	CARAPONGO	297582.26	8672131.84	WGS 84 Zona 18 Sur
27	RIMAC	CARAPONGO	297706.74	8672161.39	WGS 84 Zona 18 Sur
28	RIMAC	CARAPONGO	298076.74	8672241.39	WGS 84 Zona 18 Sur
29	RIMAC	CARAPONGO	298194.73	8672280.39	WGS 84 Zona 18 Sur
30	RIMAC	CARAPONGO	298294.13	8672346.17	WGS 84 Zona 18 Sur
31	RIMAC	CARAPONGO	298330.73	8672370.39	WGS 84 Zona 18 Sur
32	RIMAC	CARAPONGO	298455.73	8672399.39	WGS 84 Zona 18 Sur
33	RIMAC	CARAPONGO	298574.73	8672440.39	WGS 84 Zona 18 Sur
34	RIMAC	CARAPONGO	298714.73	8672477.39	WGS 84 Zona 18 Sur
35	RIMAC	CARAPONGO	298833.73	8672520.39	WGS 84 Zona 18 Sur
36	RIMAC	CARAPONGO	298953.72	8672578.38	WGS 84 Zona 18 Sur
37	RIMAC	CARAPONGO	299228.72	8672624.38	WGS 84 Zona 18 Sur
38	RIMAC	CARAPONGO	299417.72	8672806.38	WGS 84 Zona 18 Sur
39	RIMAC	CARAPONGO	299533.71	8673057.38	WGS 84 Zona 18 Sur
40	RIMAC	CARAPONGO	299688.71	8672992.38	WGS 84 Zona 18 Sur
41	RIMAC	CARAPONGO	299656.71	8672824.38	WGS 84 Zona 18 Sur
42	RIMAC	CARAPONGO	299541.71	8672846.39	WGS 84 Zona 18 Sur
43	RIMAC	CARAPONGO	299415.72	8672524.39	WGS 84 Zona 18 Sur
44	RIMAC	CARAPONGO	299169.72	8672281.39	WGS 84 Zona 18 Sur
45	RIMAC	CARAPONGO	299077.87	8672255.63	WGS 84 Zona 18 Sur
46	RIMAC	CARAPONGO	298980.72	8672228.39	WGS 84 Zona 18 Sur
47	RIMAC	CARAPONGO	298801.73	8672146.39	WGS 84 Zona 18 Sur
48	RIMAC	CARAPONGO	298522.73	8672076.39	WGS 84 Zona 18 Sur
49	RIMAC	CARAPONGO	298340.27	8672039.58	WGS 84 Zona 18 Sur
50	RIMAC	CARAPONGO	298175.74	8672006.39	WGS 84 Zona 18 Sur
51	RIMAC	CARAPONGO	298095.41	8671990.90	WGS 84 Zona 18 Sur
52	RIMAC	CARAPONGO	297589.74	8671893.39	WGS 84 Zona 18 Sur
53	RIMAC	CARAPONGO	297215.75	8671956.39	WGS 84 Zona 18 Sur
54	RIMAC	CARAPONGO	296732.76	8671867.39	WGS 84 Zona 18 Sur



ZRNM 04 - ZONA DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE

VÉRTICES	NOMBRE RIO	ÁMBITO_URB	X	Y	ZONA UTM
55	RIMAC	CARAPONGO	296713.98	8671860.06	WGS 84 Zona 18 Sur
56	RIMAC	CARAPONGO	296476.76	8671767.39	WGS 84 Zona 18 Sur
57	RIMAC	CARAPONGO	296393.27	8671769.57	WGS 84 Zona 18 Sur
58	RIMAC	CARAPONGO	296323.76	8671771.39	WGS 84 Zona 18 Sur
59	RIMAC	CARAPONGO	296242.76	8671743.39	WGS 84 Zona 18 Sur
60	RIMAC	CARAPONGO	295965.77	8671675.39	WGS 84 Zona 18 Sur
61	RIMAC	CARAPONGO	295945.60	8671672.42	WGS 84 Zona 18 Sur
62	RIMAC	CARAPONGO	295782.77	8671648.39	WGS 84 Zona 18 Sur
63	RIMAC	CARAPONGO	295653.89	8671652.84	WGS 84 Zona 18 Sur
64	RIMAC	CARAPONGO	295608.77	8671654.39	WGS 84 Zona 18 Sur
65	RIMAC	CARAPONGO	295270.78	8671559.39	WGS 84 Zona 18 Sur
66	RIMAC	CARAPONGO	295079.78	8671495.39	WGS 84 Zona 18 Sur
67	RIMAC	CARAPONGO	294921.78	8671450.39	WGS 84 Zona 18 Sur
68	RIMAC	CARAPONGO	294877.78	8671432.39	WGS 84 Zona 18 Sur
69	RIMAC	CARAPONGO	294771.78	8671404.39	WGS 84 Zona 18 Sur
70	RIMAC	CARAPONGO	294665.79	8671394.39	WGS 84 Zona 18 Sur
71	RIMAC	CARAPONGO	294576.79	8671350.39	WGS 84 Zona 18 Sur
72	RIMAC	CARAPONGO	294534.79	8671324.39	WGS 84 Zona 18 Sur
73	RIMAC	CARAPONGO	294401.79	8671310.39	WGS 84 Zona 18 Sur
74	RIMAC	CARAPONGO	294360.35	8671298.04	WGS 84 Zona 18 Sur
75	RIMAC	CARAPONGO	294183.79	8671245.39	WGS 84 Zona 18 Sur
76	RIMAC	CARAPONGO	294097.79	8671197.40	WGS 84 Zona 18 Sur
77	RIMAC	CARAPONGO	293985.84	8671193.78	WGS 84 Zona 18 Sur
78	RIMAC	CARAPONGO	294005.43	8671327.54	WGS 84 Zona 18 Sur
79	RIMAC	CARAPONGO	294019.22	8671433.33	WGS 84 Zona 18 Sur

